

Appartamento di buone dimensioni e in posizione centrale del Capoluogo di Erbezzo. Si compone di ampio soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, due bagni e un bellissimo giardino privato che si estende per tutta la larghezza del fabbricato. E' compreso nel prezzo anche tutto l'arredamento contenuto che è molto funzionale e comprende anche la lavastoviglie. Il riscaldamento è indipendente con caldaia murale a gpl e nel soggiorno è presente anche una stufa a legna che può essere facilmente sostituita dal caminetto. L'appartamento, che è inserito in un piccolo condominio di sole cinque unità, si sviluppa completamente sul piano terra ed è di facile accesso attraverso il giardino. L'esposizione è verso ovest. Non c'è garage ma ci sono due comodi posti macchina esterni. La classificazione energetica è in fase di elaborazione

Prezzo : 180 000 €

Ulteriori spese : Consultateci

Provvigione : Consultateci

Superficie commerciale : 102 m<sup>2</sup>

Verde privato : 50 m<sup>2</sup>

Numero di stanze : 4

Numero di bagni : 2

Posti macchina : 2

**Indirizzo :**

VIA MONTI LESSINI 37,  
37020 ERBEZZO

<http://www.agenzianeve.it/i-nsotri-imoobili/137-appartamento-con-giardino.pdf>