In un moderno e nuovissimo condominio che presenta tutte le ultime novitÃ tecnologiche a beneficio di un comfort abitativo esclusivo, presentiamo un moderno appartamento al piano primo che fa parte del nuovo complesso immobiliare "Oxford". Si compone di ampio soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, due servizi, due balconi e una comoda autorimessa. Il condominio inoltre dispone di un ampio polmone verde antistante. Sorge in una zona tranquilla, nella frazione di Pradelle, vicino a Verona e a Mantova e a poche centinaia di metri dal casello autostradale della "Brennero-Modena". Particolare importante da menzionare, Ã¨ sicuramenteÂ rappresentato dall'impianto di riscaldamento/condizionamento indipendente con pompa di calore e con superficie riscaldante a pavimento. Un altro particolare importante Ã¨ rappresentato dalla tecnologia utilizzata per abbattere il rumore sia quello proveniente dall'esterno che quello che puÃ² manifestarsi internamente fra le singole unitÃ immobiliari. Le ampie superfici finestrate garantiscono un'ottima luminositÃ di tutti i locali. Questo appartamento Ã¨ compreso nella classe energetica A3

Prezzo : 215 000 €
Ulteriori spese : Consultateci
Provvigione : Consultateci
Superficie commerciale : 117 m²
Numero di stanze : 5
Numero di piani : 1
Numero di bagni : 2
Posti macchina : 2

Indirizzo :

VIA IV NOVEMBRE 27 - PRADELLE DI NOGAROLE ROCCA,
37060

http://www.agenzianeve.it/component/jea/112.pdf